



ELECTRO DYNAMIC — SPLIT

PODUZEĆE ZA ZAVRŠNE RADOVE U GRAĐEVINARSTVU, PROJEKTIRANJE I TRGOVINU

Ured u Splitu: KATUNARIĆEVA 11; Tel/fax: 021/56 78 77; Mob: 098/26 43 27

Ured u Zagrebu: TKALČIĆEVA 46; Tel/fax: 01/48 13 475

Matični broj: 3691489

Žiro-račun: 2330003-1100011888

ILIRIUM NEKRETNINE d.o.o.

Zagreb

Frankopanska 5a

m.b. 1630601

Split, 25.07.2003.

RAČUN BR. 23/2003 (R1)

PRILOG UGOVORU O PRODAJI BR.170703

Electro Dynamic d.o.o., Split Katunarićeva 11 kao prodavatelj

ilirium Nekretnine d.o.o., Zagreb Frankopanska 5a kao kupac

za kupnju poslovnog prostora u Zagrebu, dr. M. Rojca objekat «A» PP 3 u prizemlju.
Ukupna površina predmetnog prostora je 61,58m².

A- prodajna cijena 61,58m² x 9.231,60 568.481,93

B- cijena zemljišta + KIP + KZP

(odnosno troškovi komunalne infrastrukture)

61,58m² x 3.159,98 194.591,36
Razlika: 373.890,57

C- izgradnja objekta na dan 31.12.1997. (0%)

0

D- osnovica za PDV 65,77% 568.481,93

373.890,57

E- obračunato PDV (22%, odnosno 18.0328%
na bruto)

67.422,94

F- osnovica za porez na promet nekretnina

194.591,36

+ 0 kn
194.591,36 kn

PRODAVATELJ:

ELECTRO DYNAMIC
d.o.o.
SPLIT

KUPAC:

ILIRIUM NEKRETNINE
d.o.o. ZAGREB